**S İ R K Ü L E R : 2 0 2 6 / 18** **24.11.2026**

## 2026 YILI YENİDEN DEĞERLEME ORANI %27,83 OLARAK BELİRLENDİ

Bilindiği üzere 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesinin (B) fıkrasına göre yeniden değerleme oranı, Türkiye İstatistik Kurumunca ilan edilen Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksinde ekim ayı itibarıyla son bir yılda meydana gelen ortalama fiyat artış oranıdır ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca her yıl ilan edilir.

24.11.2026 tarihli ve 33440 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği (Sıra No: 599) ile 2026 yılı için yeniden değerleme oranı **%27,83** olarak belirlenmiştir.

Bu oran; başta Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu, Damga Vergisi Kanunu, Harçlar Kanunu ve Motorlu Taşıtlar Vergisi Kanunu olmak üzere pek çok kanunda yer alan **maktu had ve tutarların 2027 yılında uygulanacak tutarlarının** belirlenmesinde kullanılacaktır. Gelir vergisi tarifesinin dilimleri, vergi cezaları, harç ve damga vergisi tutarları ile motorlu taşıtlar vergisi tutarları da bu kapsamdadır.

Yani 2027 yılında uygulanacak maktu had ve tutarlar kural olarak **%27,83 oranında artırılacaktır**. Ayrıca 2027 yılı emlak vergisine esas vergi değerleri, genel takdir yılı olmadığından, 2026 yılı vergi değerlerinin yeniden değerleme oranının yarısı **%13,915** kadar artırılmasıyla bulunacaktır.

Bu tutarları içeren tebliğler yayımlandıkça ayrı sirkülerlerimizle paylaşılacaktır.

Saygılarımızla.